

Stečajna masa iza LONATI d.o.o. u stečaju  
OIB 59151002439  
Božidara Adžije 58  
31400 Đakovo

Đakovo, 15. siječnja 2020. godine

***Na broj: 6 St-187/2019***

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Zagrebačka 2  
31000 Osijek

**PREDMET: *Prijedlog za utvrđenje vrijednosti nekretnina-***

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-187/19-61 od 27. rujna 2019. godine određen je nastavak stečajnog postupka nad dužnikom stečajna masa iza Lonati d.o.o. „u stečaju“.

Nadalje, rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-187/19-66 od 28. listopada 2019. godine određena je prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisanih u zk.ul. 10870 i to kč.br. 9732/2 POSLOVNA ZGRADA BR. 2 (URED I SKLADIŠTE TEKSTILNIH PROIZVODA), EKONOMSKO DVORIŠTE, POSLOVNA ZGRADA (PROIZVODNO-SKLADIŠNI PROSTOR TEKSTILNIH PROIZVODA) sa 1450 m<sup>2</sup>.

U tijeku stečajnog postupka predmetne nekretnine opterećene razlučnim pravima od strane ovlaštenog sudskog vještaka Ive Borović Milašinović procijenjene su na iznos od 1.330.000,00 kn.

Slijedom navedenog, predlažem da temeljem članka 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15 i 104/17) i članka 92. Ovršnog zakona (Narodne novine 57/96, 29/99, 42/00, 173/03, 194/03, 151/04, 88/05, 121/05, 67/08, 139/10, 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) zakažete ročište za određivanje vrijednosti predmetnih nekretnina na kojem predlažem da zaključkom utvrdite vrijednosti nekretnina sukladno procjenama ovlaštenog sudskog vještaka.

Stečajni upravitelj  
Željko Rupčić

Prilog: procjena vrijednosti nekretnina